

## Immobilienkreditvergaben der vdp-Mitgliedsinstitute Q4 2025

IMMOBILIENREDIT- VERGABEN vdp-Mitgliedsinstitute	Kreditvolumina (Q1-Q4 2025)	Veränderung zum Vorjahreszeitraum (Q1-Q4 2024)
<b>GESAMT</b>	148,6 Mrd. Euro	+15,7 %
<b>Wohnimmobilien</b>	92,6 Mrd. Euro	+17,5 %
<b>Gewerbeimmobilien</b>	56,0 Mrd. Euro	+12,9 %

Wohnimmobilien- kredite	Kreditvolumina (Q1-Q4 2025)	Veränderung zum Vorjahreszeitraum (Q1-Q4 2024)
<b>1-/2-Familienhäuser</b>	44,2 Mrd. Euro	+16,3 %
<b>Eigentumswohnungen</b>	20,7 Mrd. Euro	+15,6 %
<b>Mehrfamilienhäuser</b>	22,8 Mrd. Euro	+27,4 %
<b>Übrige</b>	4,9 Mrd. Euro	-2,0 %

Gewerbeimmobilien- kredite	Kreditvolumina (Q1-Q4 2025)	Veränderung zum Vorjahreszeitraum (Q1-Q4 2024)
<b>Büroimmobilien</b>	28,8 Mrd. Euro	+8,3 %
<b>Handelsimmobilien</b>	13,5 Mrd. Euro	+12,5 %
<b>Hotels</b>	4,5 Mrd. Euro	+40,6 %
<b>Industriegebäude</b>	1,2 Mrd. Euro	-36,8 %
<b>Übrige</b>	8,0 Mrd. Euro	+35,6 %

